



Administrateur de biens
Syndic - Location - Vente - Gestion

650 € cc/mois

2 pièces centre ville au calme

Vence 06140

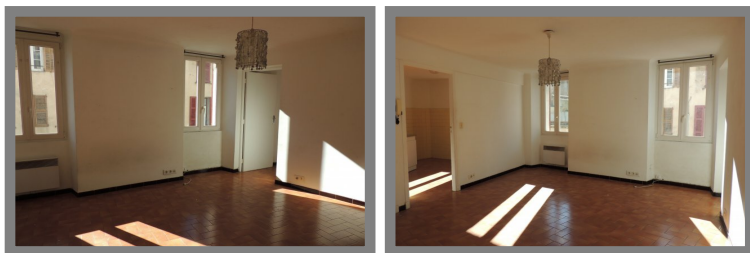


DESSCRIPTIF

Année de construction	: 0
Nombre de pièces	: 2
Nombre de chambres	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	

SECTEUR

Exposition : **SUD-EST**



INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Loyer	: 650 €/ cc/mois
Dépôt de garantie	: 620 €
Charges mensuelles	: 30 €

Honoraires à la charge du locataire

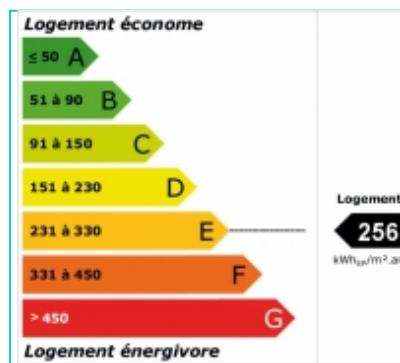
Honoraires	: 468.00 €
Dont état des lieux	: 108.00 €

DESCRIPTION

Vence centre ville, proche de toutes commodités, un appartement 2 pièces d'environ 36m² situé au 2^e étage. Il se compose d'un hall d'entrée ouvrant sur le séjour, une cuisine indépendante, une salle de bains avec wc et une chambre. Cuisine en cours d'installation. Disponible immédiatement Loyer mensuel charges comprises : 650€ Charges récupérables provision mensuelle (régularisation annuelle) : 30€ Dépôt de garantie : 620€ Honoraires charge locataire: 360€ TTC Etat des lieux charge locataire : 108€ TTC Revenus nets mensuels nécessaires à la location : 1711€

SURFACES

Surface habitable : **36 m²**



VOTRE AGENCE



Administrateur de biens
Syndic - Location - Vente - Gestion

Esprit d'Azur
12 avenue Henri ISNARD Vence 06140
Tél : **+33 (0)4 93 58 58 06**
Mail : **info@espritdazur.com**
www.espritdazur.com